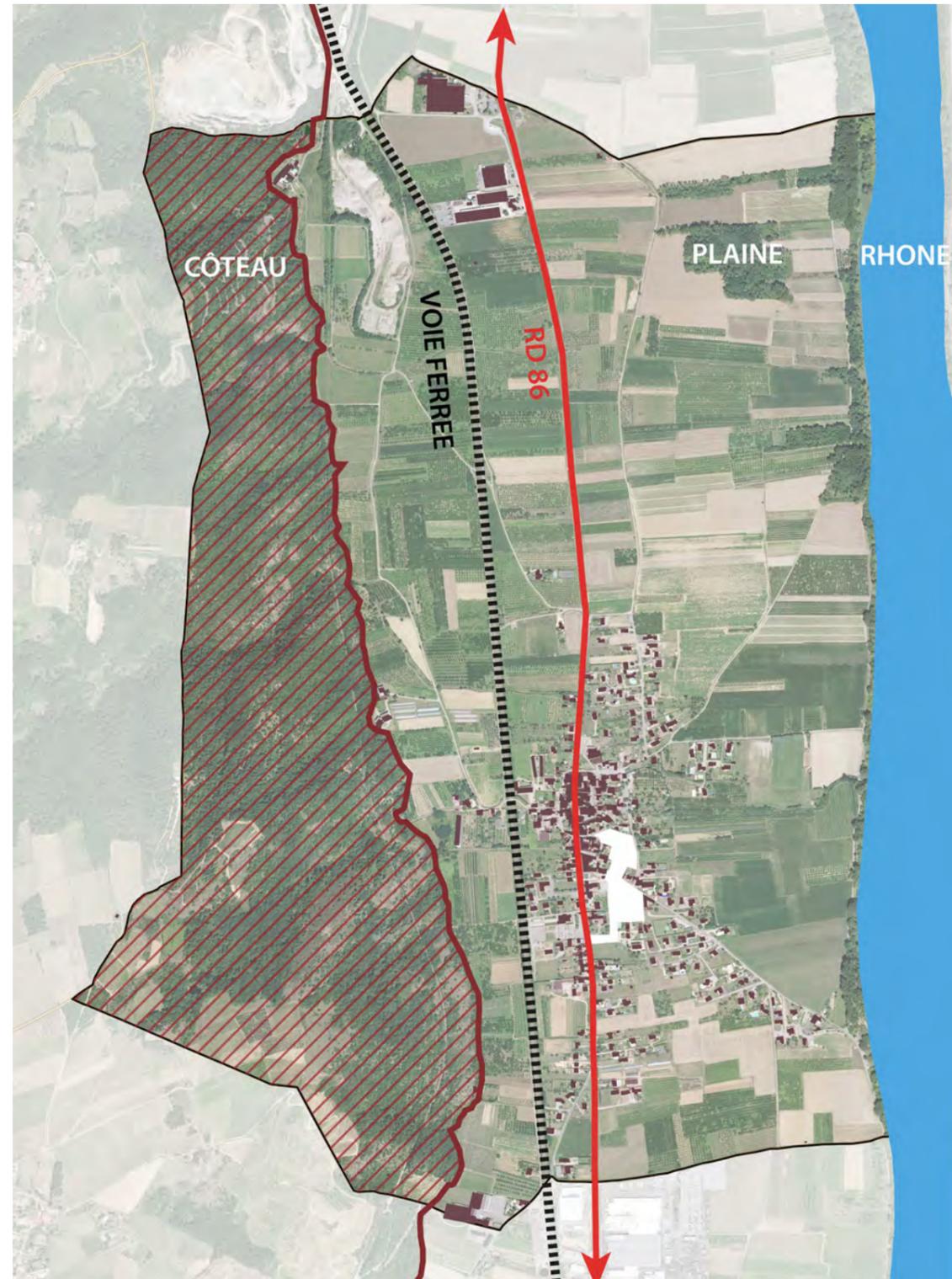
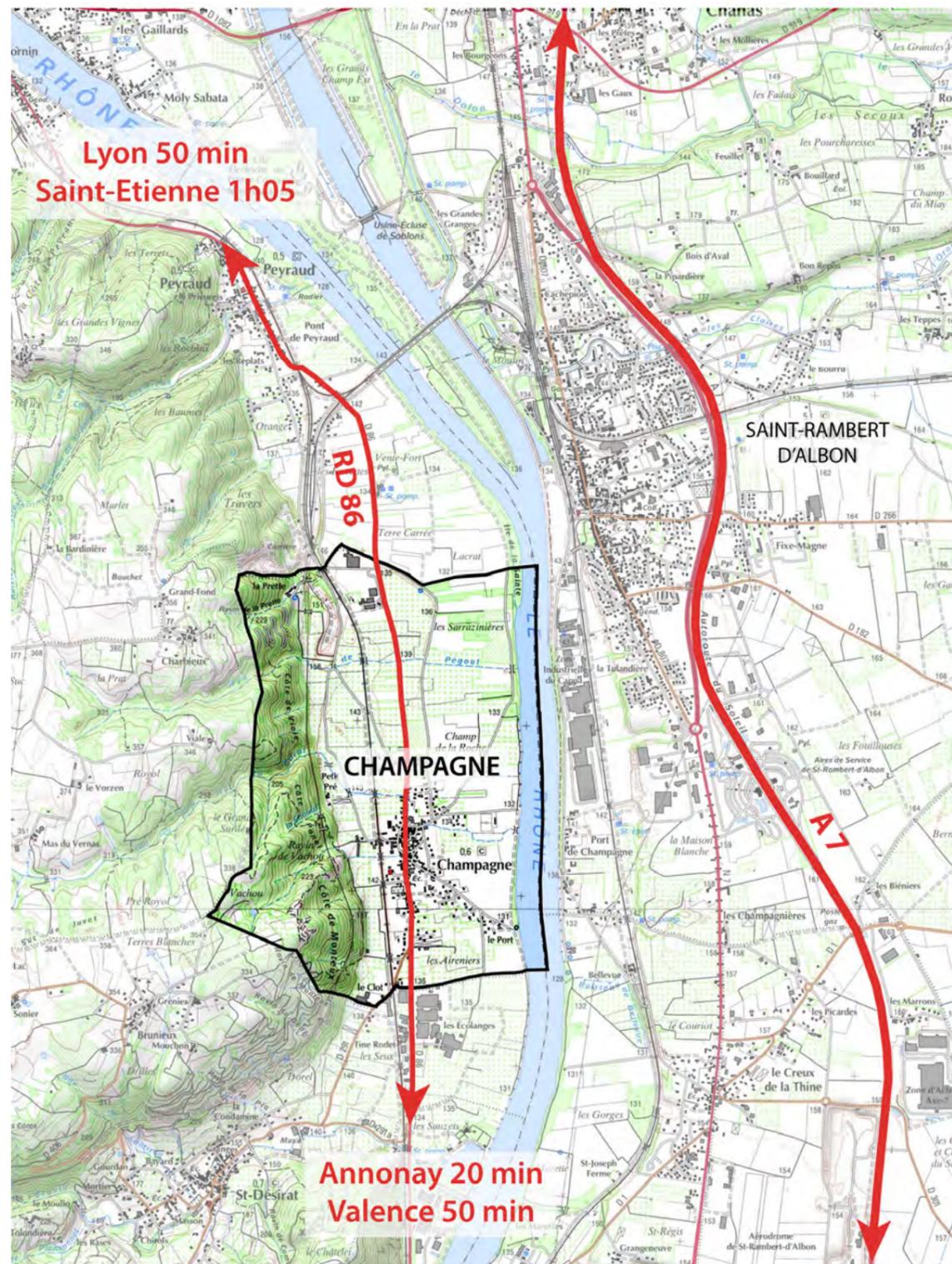


DE L'IDEE AU PROJET : CONCRETISATION D'UNE STRATEGIE GLOBALE DE RESTRUCTURATION DU CENTRE-BOURG

L'EXEMPLE DE LA COMMUNE DE CHAMPAGNE
PAR M. DELAPLACETTE, MAIRE DE CHAMPAGNE, PRESIDENT DU SCOT DES RIVES DU RHÔNE

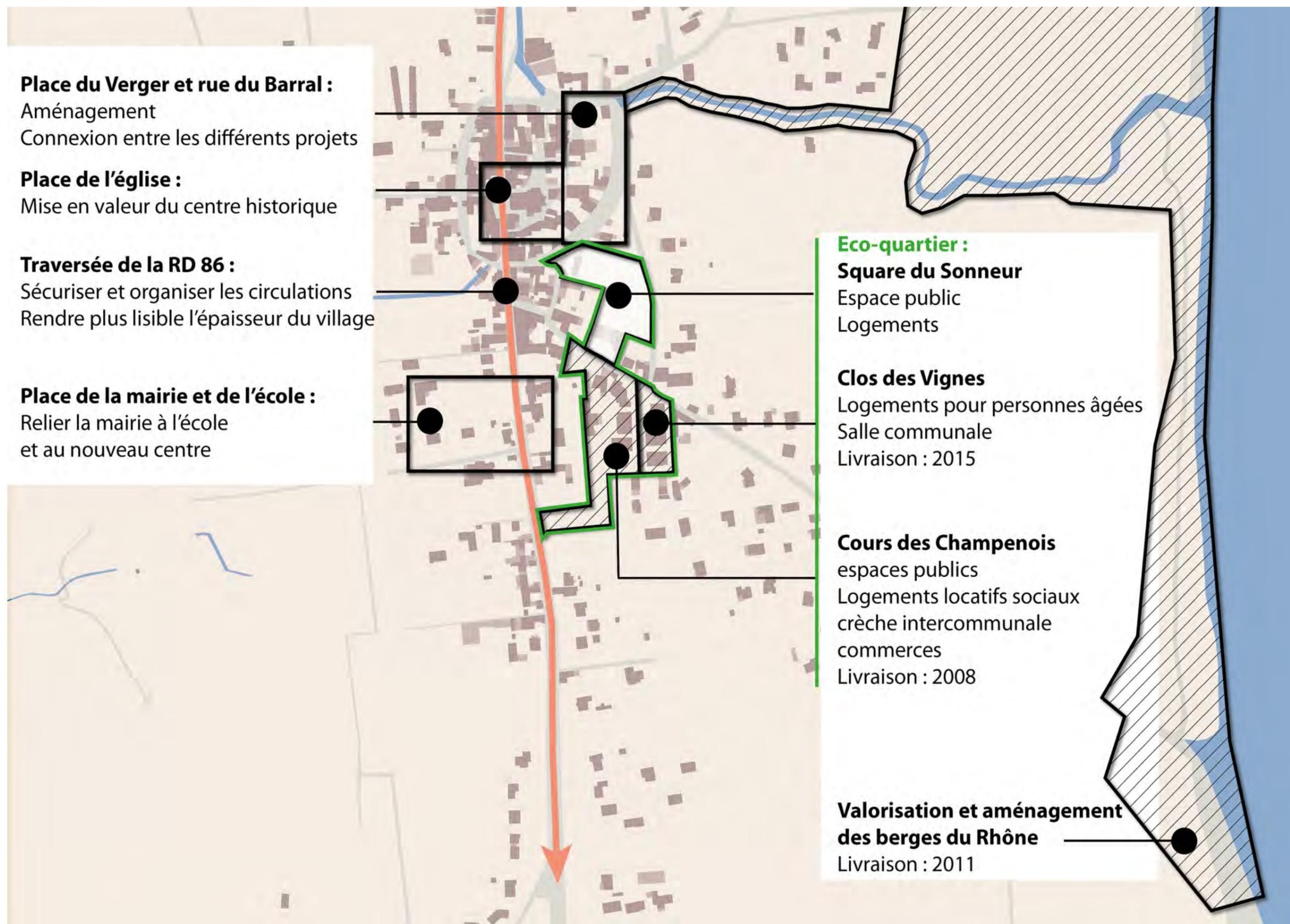


1 > CHAMPAGNE : UNE COMMUNE DE LA VALLÉE DU RHÔNE AU DEVELOPPEMENT FORTEMENT CONTRAINT





2 > LA STRUCTURATION DU NOUVEAU CENTRE-BOURG : UN VÉRITABLE PROJET DE TERRITOIRE ... EN PLUSIEURS ÉTAPES



2 > LA STRUCTURATION DU NOUVEAU CENTRE-BOURG : UN VERITABLE PROJET DE TERRITOIRE ... EN PLUSIEURS ÉTAPES

2001 : Démarrage de l'élaboration du PLU
Elaboration du projet global

2006 : Approbation PLU

2007 : 1ère modification PLU

2013 : Révision du Plan Local d'Urbanisme

2015 : Elaboration OAP Square du Sonneur

2003 : 1ères acquisitions foncières

2003 à 2004 : Étude de hiérarchisation des voies et des espaces publics

2004 : Elaboration cahier des charges aménagement Cours des Champenois

2008 : Elaboration cahier des charges aménagement des berges. Etude phases 1 & 2

2010 : Livraison Cours des Champenois, 1ère tranche

2011 : Livraison aménagement des berges, 1ère tranche

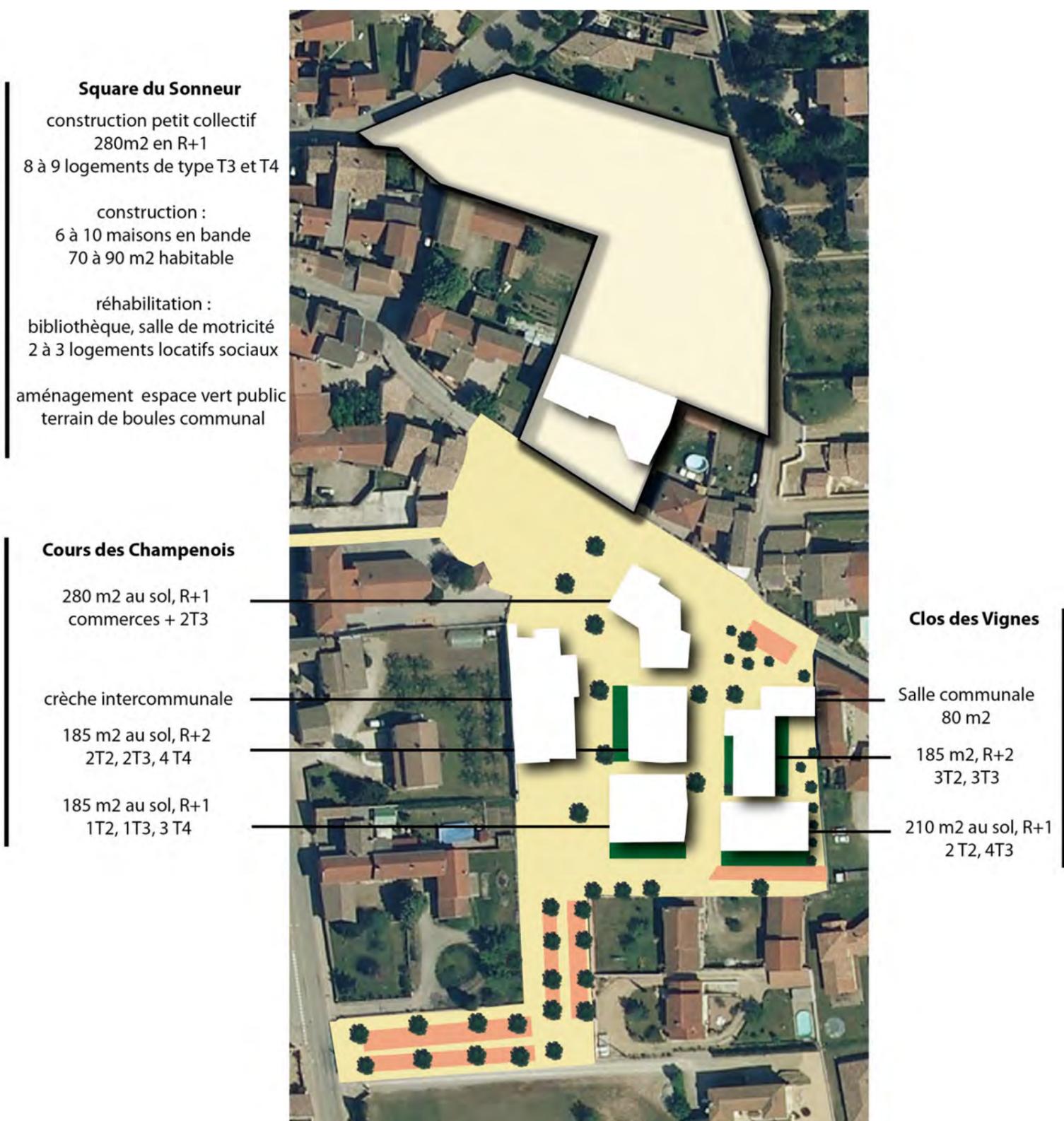
2011 : Convention avec l'EPORA pour l'acquisition des parcelles Square du Sonneur

2014 : Dépôt DUP

2016 : Livraison Clos des Vignes

Signature de la Charte Eco-quartier
Elaboration du programme pour l'aménagement du Square du Sonneur

3 > ZOOM SUR LE COURS DU CHAMPENOIS ET DU SQUARE DU SONNEUR



4 > DES PARTENAIRES

LA DDT

L'UDAP

LA REGION

LE DEPARTEMENT

LA COMMUNAUTE DE COMMUNES
PORTES DRÔMARDECHE

LA CNR

LE CAUE

DES OUTILS

L'EPORA

LE PLU, LES OAP
LE DROIT DE PREEMPTION

LA DUP

