



# Révision de la Charte du Parc des Monts d'Ardèche

## Construction du projet de territoire sur la base de scenarii

# Construction du Projet de territoire

## S'appuyer sur les éléments du diagnostic

### TENDANCES LOURDES, points de vigilance

- PRIX DU PETROLE AUGMENTE
- CHANGEMENTS CLIMATIQUES
- MUTATIONS ECONOMIQUES, FRACTURE SOCIALE
- DESEQUILIBRES DEMOGRAPHIQUES
- MOBILITÉ DIFFICILE
- PRESSION SUR LES POTENTIELS AGRICOLES
- FONCIER NON MAITRISÉ

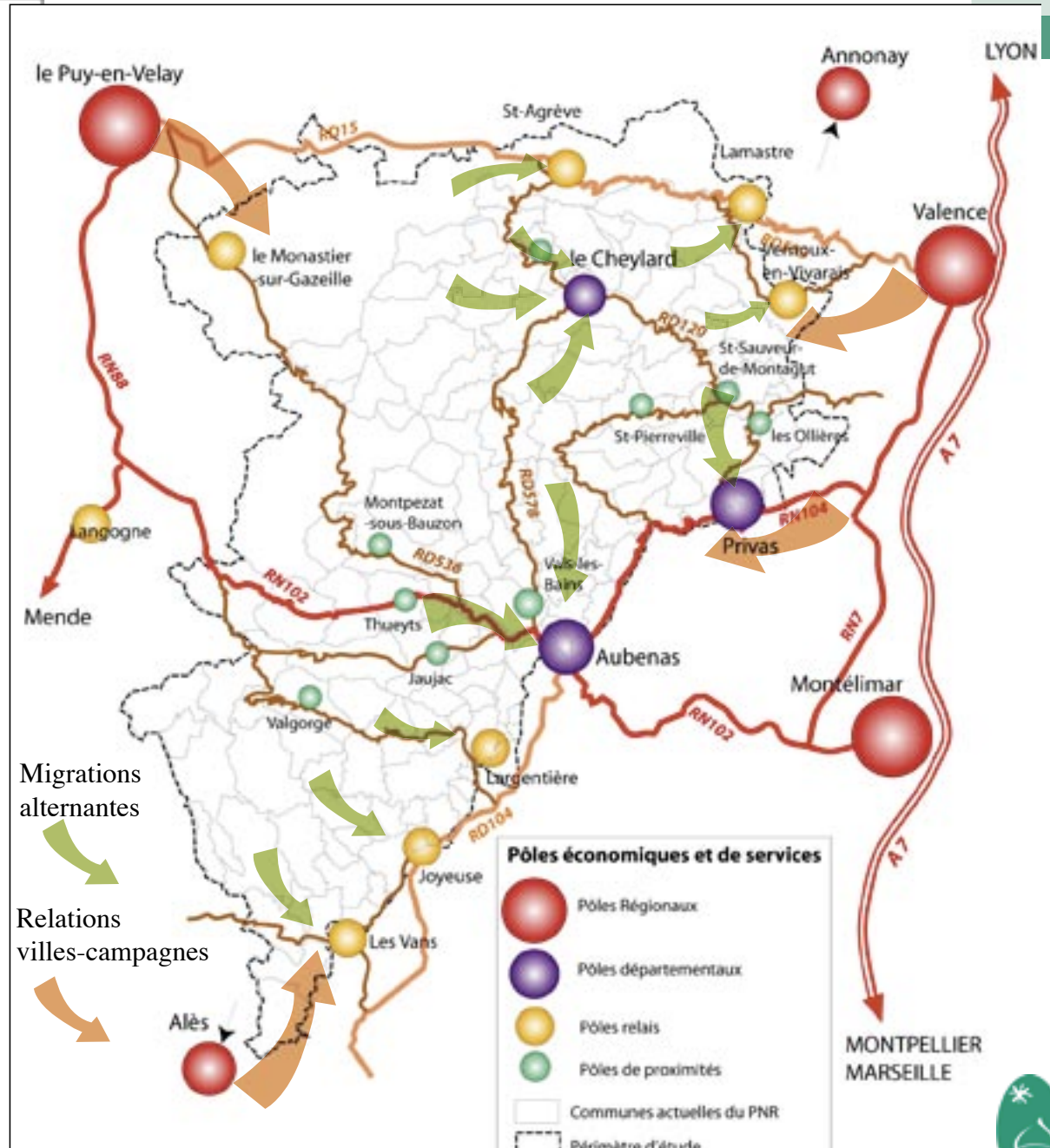
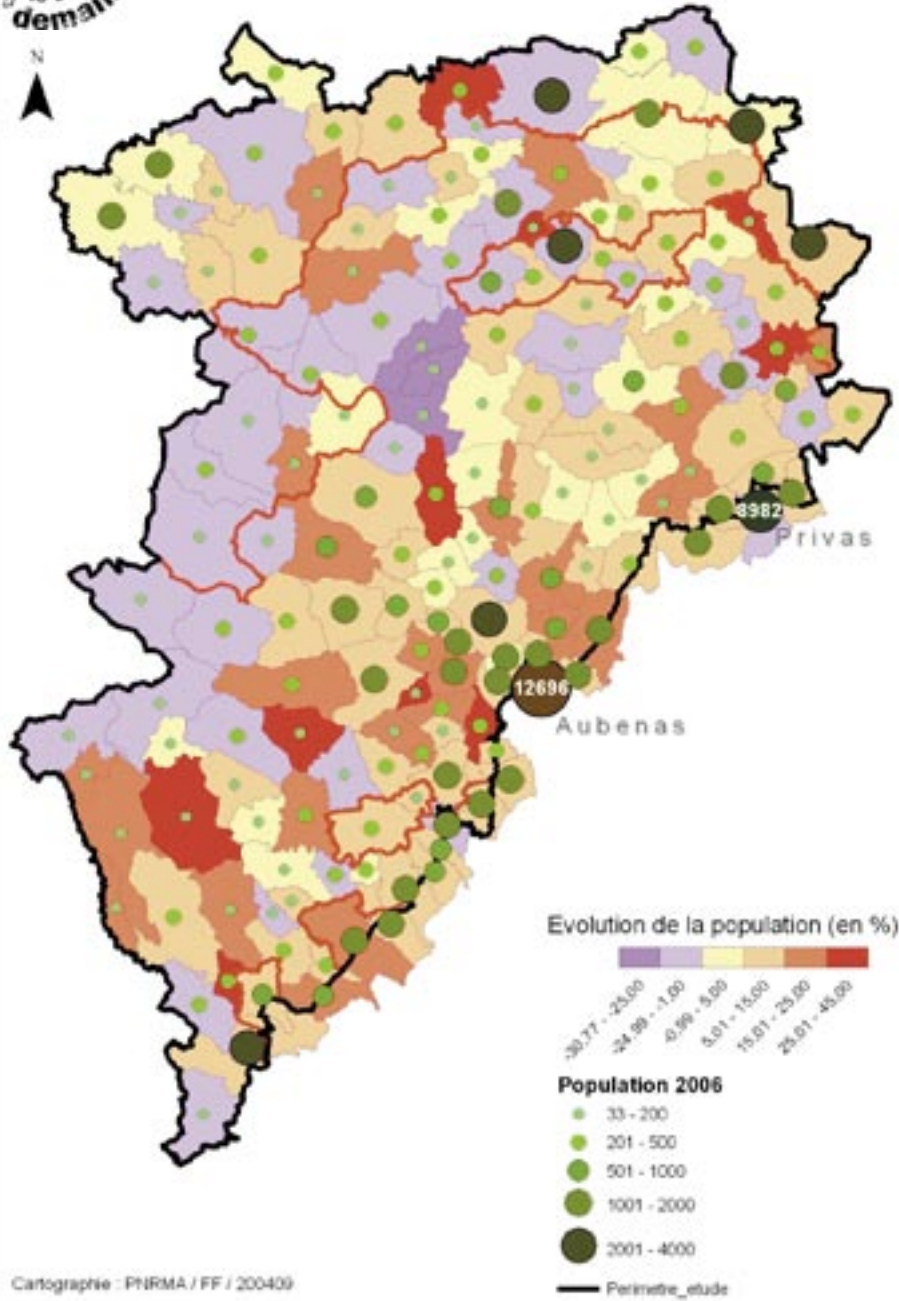
# Construction du Projet de territoire

## S'appuyer sur les éléments du diagnostic

### TENDANCES «POSITIVES»

- DES PATRIMOINES NATURELS ET CULTURELS PRESERVES
- UNE QUALITE DE PAYSAGE PRESERVEE
- DES POTENTIELS DE VALORISATION ET DE DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE
- UNE ECONOMIE RESIDENTIELLE SUR LAQUELLE S'APPUYER
- UN TERRITOIRE DE FLUX
- DES DYNAMIQUES D'ACTEURS

Evolution de la population (1999 à 2006)





# Construction du Projet de territoire

## ET DEMAIN ? PROJECTION À L'HORIZON 2023

Quelques définitions :

La prospective est une réflexion pour éclairer l'action présente à la lumière des futurs possibles.

Elle aide à préparer des décisions qui vont dans le sens de l'avenir souhaité.

**« L'avenir ne se prévoit pas, il se prépare »** - Maurice BLONDEL, philosophe.

**La prospective est une posture :**

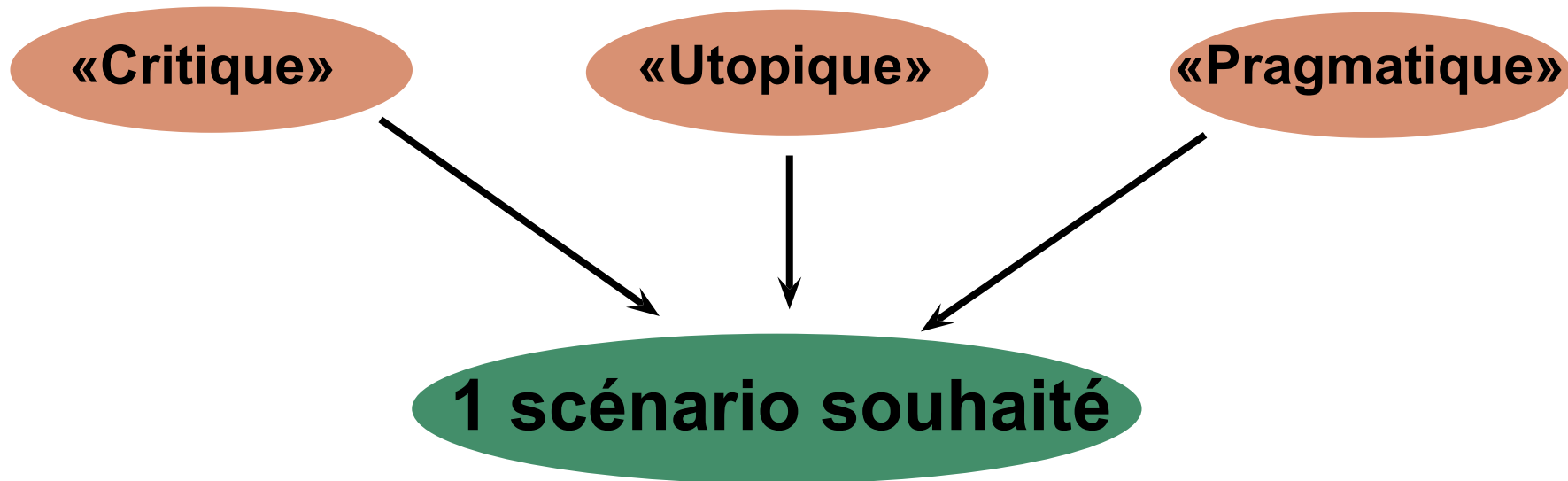
- acceptation de la diversité des points de vue
- une écoute et le partage de la méthode.

La prospective est **un support de débat**, stimulante et créative,

car **« mieux vaut infléchir que subir »**.

# Construction du Projet de territoire

Prospective : 3 scénarii imaginés



Grandes lignes  
d'un projet de territoire



## SCENARIO 1 : scénario «critique» (Poursuite des tendances lourdes)



### Le constat en 2024 serait...


Face à l'augmentation du prix du pétrol et aux changements climatiques, le territoire n'a pas réagi... Les mobilités alternantes sont freinées, les disparités sociales et spatiales accentuées...


Les piémonts concentrent les populations, surtout les plus en difficulté (et concentre les problèmes de délinquance...). La spéculation va bon train ; dans ces paysages très artificialisés et banalisés, l'agriculture a quasiment disparu, idem pour la forêt avec la multiplication des incendies. Le tourisme de masse est l'activité dominante de ces secteurs à logique périurbaine, tandis que le reste de l'économie a fuit vers la vallée du Rhône. Individualisme, consommation de masse et oisiveté sont les maîtres mots.


Les secteurs de pentes et de plateaux ont connu une fermeture définitive des commerces et services de proximités. L'école à domicile ou le e-learning sont les solutions ultimes. La population ne cesse de vieillir. Seule une agriculture vivrière subsiste, les versants s'enfrichent, les paysages de terrasses tendent à disparaître...par contre les résidences secondaires fleurissent.

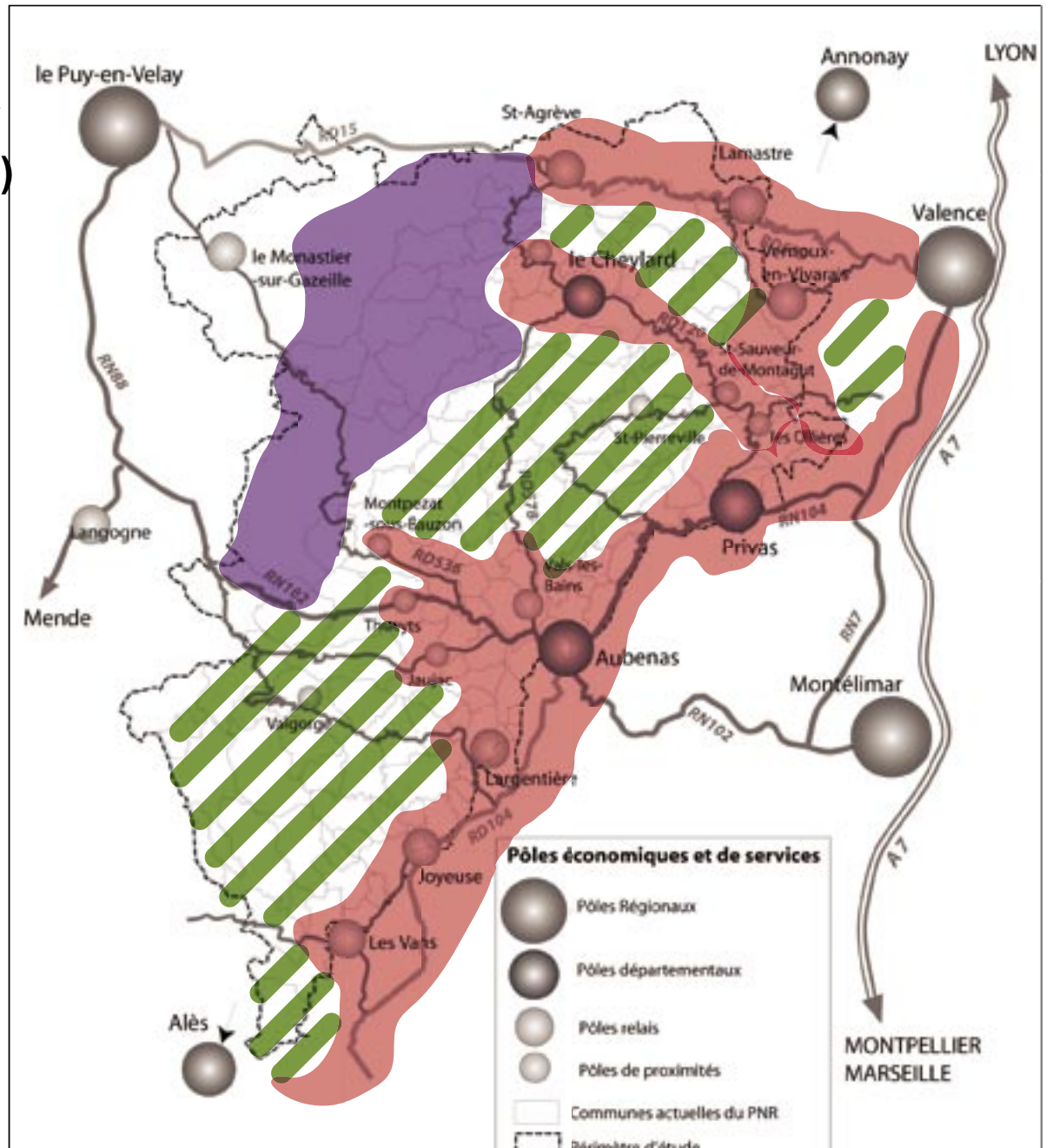
En revanche, les secteurs de plateaux sont devenus des lieux de productions agricoles intensives, des «réservoirs» d'énergie ou encore des lieux prisés pour les sports motorisés. Ce qui explique une érosion rapide de la biodiversité...

**SCENARIO 1 : scénario «critique»  
(Poursuite des tendances lourdes)**

 Piémonts : spéculation, banalisation, pressions sur agri / forêt / biodiversité...

 Pentes : disparition des services, déprise, fermeture des paysages...

 Plateaux : réservoirs, énergétiques, agriculture intensive, dégâts sur biodiversité...





## SCENARIO 2 : scénario «utopique»

Grâce à une politique volontariste, ambitieuse, et infra-territoriale, déclinant le DD déclinée dans chacune des thématiques, chacun des territoires...

### Le constat en 2024 serait...

Une politique ambitieuse de maintien et d'accueil des actifs a été menée sur les secteurs de pentes et plateaux. Elle s'est traduite notamment par le maintien de pôles multiservices au niveau intercommunal, parallèlement à des services itinérants et au développement des transports collectifs et du co-voiturages. Un tissu de petites entreprises, ayant investi dans les démarches DD et la valorisation des potentiels locaux, participe à une image forte du territoire.




En matière de gestion de l'espace, une politique ferme a porté ses fruits : la place de l'agriculture est affirmée sur l'ensemble du territoire, et renforcée avec une démarche de paniers de biens. Le développement de l'habitat est davantage maîtrisé, avec un engagement fort des collectivités pour un habitat groupé, économe, et des efforts architecturaux. Des réserves foncières sont inscrites dans les PLU intercommunaux.

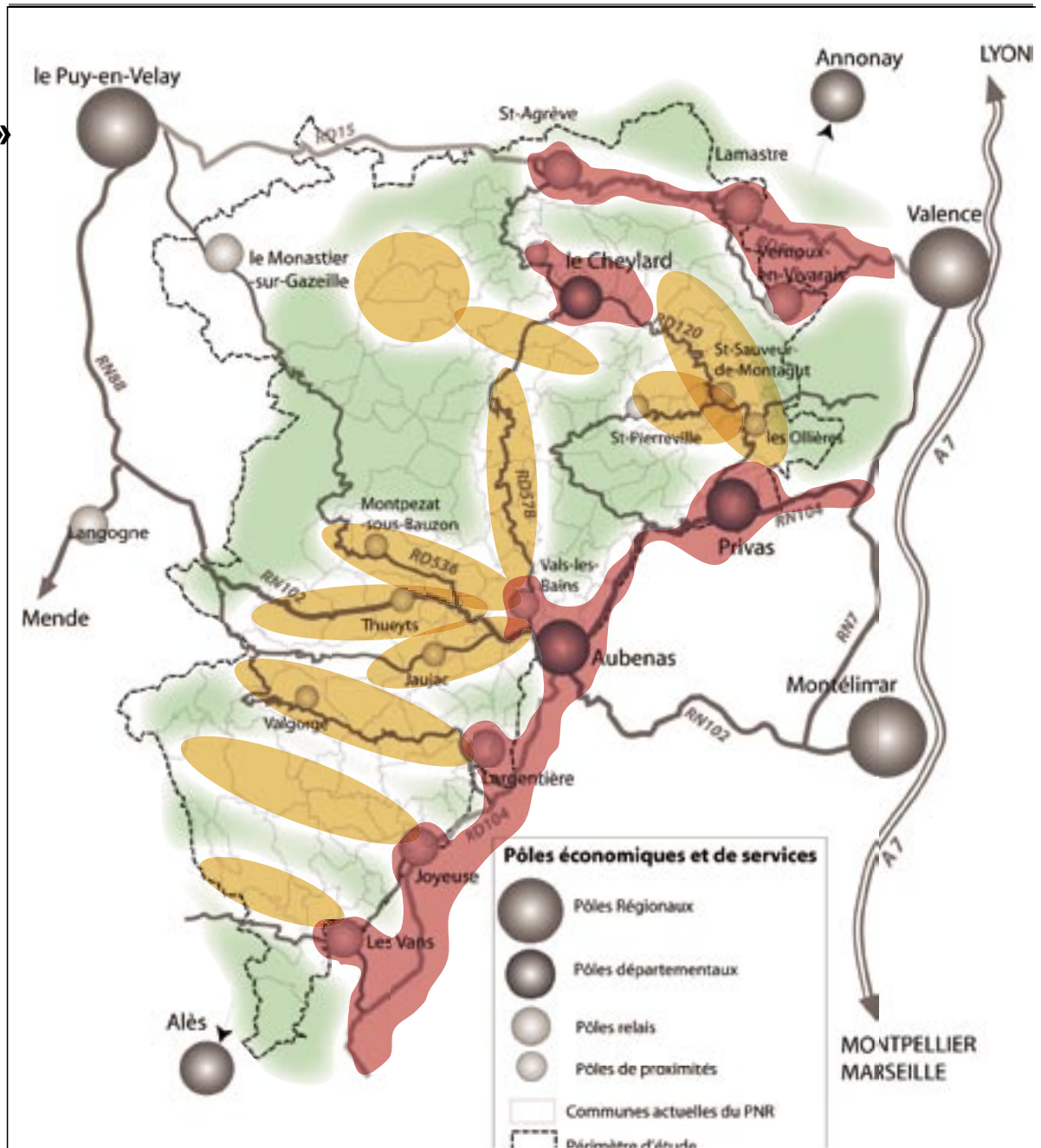
Le lien social est cultivé, s'appuyant notamment sur la culture, un tissu associatif exceptionnel, et des valeurs comme la solidarité, la mutualisation, l'éthique...

L'éducation au DD auprès des élus, socio-professionnels et habitants, est centrale dans une optique d'accompagnement aux changements des comportements.



**SCENARIO 2 : scénario «utopique»**

-  Piémonts : maîtrise de l'étalement et des formes urbaines
-  Aires de vie, autour de villages avec maintien des services, démarches intercommunales
-  Gestion des espaces agricoles, forestiers et préservation de la biodiversité



## SCENARIO 3 : scénario «pragmatique»

### Le constat en 2024 serait...

Le territoire est aujourd'hui compétitif et attractif, parce qu'il est moteur de développement, productif, innovant, et il a su maintenir la qualité de son cadre de vie.

Les territoires de piémont ont opté pour une double stratégie, qualitative et quantitative. Soumis à de fortes pressions et mutations des paysages, ils ont oeuvré dans le sens d'une planification conséquente (maîtrise urbaine, gestion ferme des espaces agricoles, forestiers, et mesures fortes de préservation de la biodiversité,) accompagnée d'une politique de la mobilité bien organisée. D'autant que ces secteurs sont la vitrine touristique de l'arrière-pays.

Les secteurs de pentes demeurent relativement isolés (la dépendance au véhicule individuel demeure). Leur attractivité est maintenue voire renforcée grâce à une stratégie de développement « qualitatif » : politique de valorisation patrimoniale et économique fondée l'ancrage territorial (agriculture diversifiée et productions de qualité, meilleure gestion des exploitations forestières, artisanat et tourisme qualifiés...).

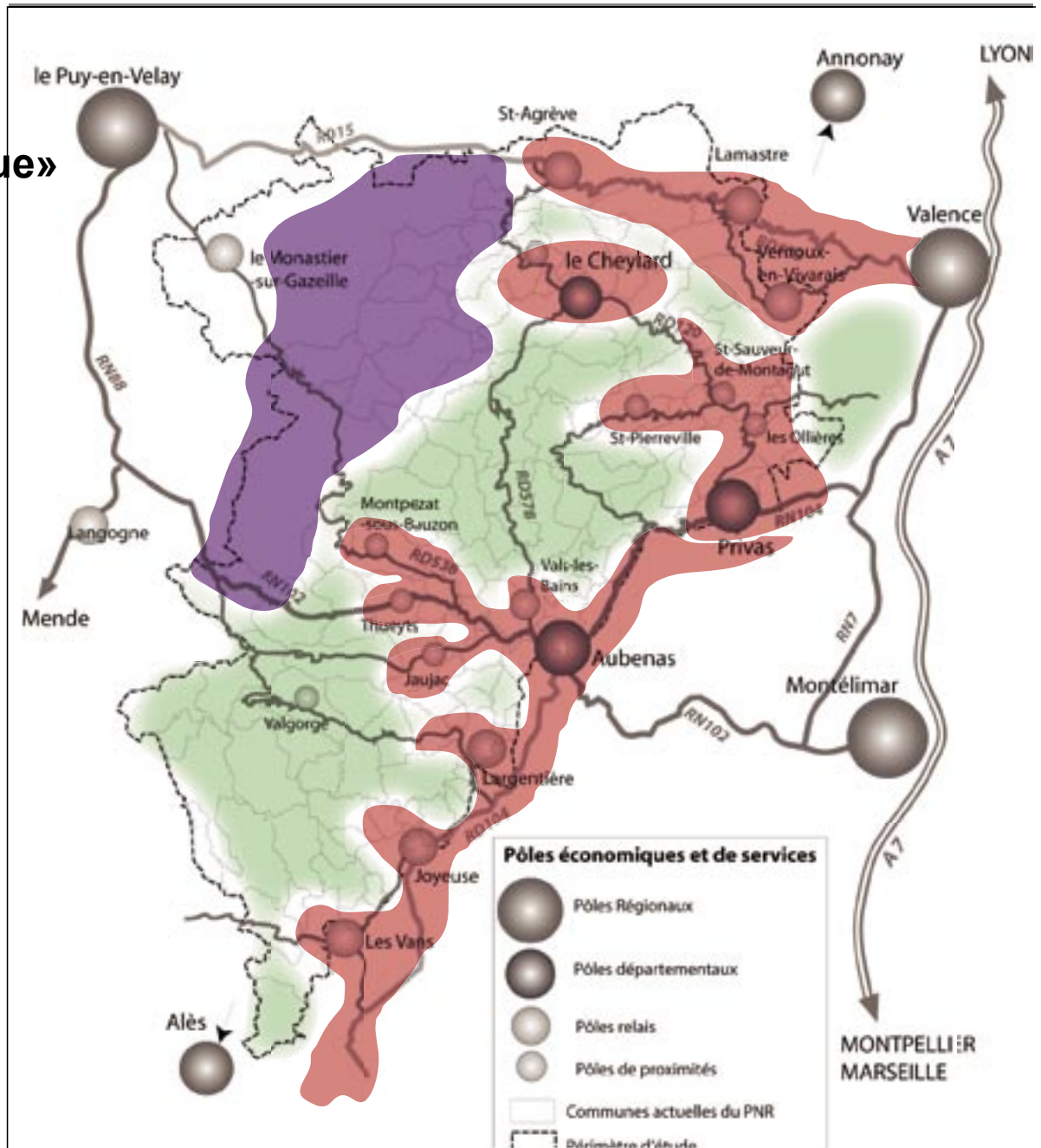
Les plateaux misent davantage sur le «quantitatif» (intensification des productions agricoles et forestières, production d'énergie), avec un accompagnement de mesures de protection en faveur de la biodiversité.





### SCENARIO 3 : scénario «pragmatique»

- Piémonts : planification, objectifs quantitatifs et qualitatifs, politique des transports...
- Pentes : développement qualitatif
- Plateaux : augmentation des surfaces de production intensives, énergie, et protection biodiversité





**Scénario souhaité**

<b>Scénario souhaité</b>		
<b>Plateaux</b>	<b>Pentes</b>	<b>Piémonts</b>
Faire reconnaître et préserver les espaces naturels	Faire des pentes un espace préservé : "spots" de nature, paysage...	Gestion de l'espace : maîtrise de l'urbanisation, qualification des activités agricoles et forestières...
Equilibre Préservation - Production - Valorisation	Faire des pentes un espace productif : agriculture diversifiée et de qualité, circuit-courts, etc.	Intégrer les préoccupations environnementales : éco-habitat, mobilité douce, économie d'énergie, énergies renouvelables, eau...
Vivre sur les plateaux : renforcer l'accueil, le maintien des services, le lien social	Faire des pentes un espace attractif : maintien des services et des activités	
<b>Solidarité entre territoires</b>		
<b>Concertation</b>		

# Note stratégique :

## Les 3 piliers du Projet de territoire

### - VOCATION 1 : Un territoire d'exception à préserver.

La future charte vise à maintenir, conforter et améliorer le caractère exceptionnel du territoire :

- « Préserver » ne veut pas dire « mettre sous cloche » .
- Espaces dits « exceptionnels » + espaces « ordinaires ».
- Identifier et hiérarchiser les patrimoines à préserver prioritairement.
- Habiter, consommer et se déplacer en limitant les atteintes aux ressources et aux qualités du territoire.

# Note stratégique :

## Les 3 piliers du Projet de territoire

- **VOCATION 2 : Un territoire mobilisé, qui valorise durablement ses potentiels économiques**

La future charte cherche à distinguer le territoire par la qualité et la compétitivité de son économie :

- une économie diversifiée,
- fondée sur l'ancrage territorial,
- sur des filières de qualité (agriculture, forêt, artisanat, commerce, industrie, éco-tourisme, art et culture),
- une économie respectueuse des ressources et qualités patrimoniales du territoire
- limiter la dépendance du territoire

# Note stratégique :

## Les 3 piliers du Projet de territoire

### - VOCATION 3 : Un territoire attractif et solidaire

Le projet de territoire doit aujourd'hui répondre aux enjeux d'accueil de nouveaux habitants, de la solidarité intergénérationnelle, de cohabitation des Hommes et des usages, et d'une qualité de vie préservée :

- Renforcer l'attractivité du territoire (habitat, services, culture...)
- Renforcer le lien social
- Poursuivre la construction d'une culture partagée du territoire, grâce à une politique de l'éducation forte.
- Innover, imaginer de nouvelles façons de travailler et d'agir dans et pour la société.