



Parc  
naturel  
régional  
des Monts d'Ardèche

**CAUE**  
de l'Ardèche

# URBA SESSIONS

## > Le PLU/PLUI, tout un projet !

*Deux rendez-vous opérationnels pour construire son document d'urbanisme, pour élus et techniciens.*

**> 15 septembre 2015 - 14h00**

Les nouvelles techniques pour réaliser son PLU/ PLUI et ses Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP)

**> 25 septembre 2015 - 8h30**

Paysage, Eau, Agriculture : des clefs d'entrée pour construire son PLU

**Les deux sessions auront lieu à Privas  
Chambre d'Agriculture (salle CERES)**

# Programme de la 1ère session, le 15 septembre 2015

## *Les nouvelles techniques pour réaliser son PLU/ PLUi et ses Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP)*

> 13h45 - Accueil

> 14h - Ouverture par le CAUE Ardèche et PNR des Monts d'Ardèche

> 14h15 - Comment construire son document d'urbanisme dans le cadre réglementaire des lois Grenelle 2 et ALUR ? Projet d'urbanisme et consommation de l'espace : quelle méthode suivre ?

Intervention d'Isabelle GERVET, service urbanisme et territoires de la DDT Ardèche

Echanges avec la salle.

> 15h - Appréhender la création d'un nouveau quartier : les premières étapes de réflexions et les enjeux de réalisation. Table ronde et retours d'expériences sur des projets d'extensions urbaines.

Témoignages de :

- Loïc GARAIX, gérant du bureau d'études URBASITE, exemples d'études pré-opérationnelles
- Claude ETIENNE, maire de la commune de CHIROLS (07), de l'étude pré-opérationnelle à l'orientation d'aménagement et de programmation (OAP)
- Frédéric POUDEVIGNE, chargé de mission au CAUE 26, exemple d'une opération sur la commune d'Hostun (26)

Echanges avec la salle.

> 16h30 - Clôture



# Programme de la 2ème session, le 25 septembre 2015

## *Paysage, Eau, Agriculture : des clefs d'entrée pour construire son PLU*

> 8h30 - Accueil

> 8h45 - Ouverture par le CAUE Ardèche et PNR des Monts d'Ardèche

> 9h00 - Intégrer la place de l'activité agricole dans le projet de PLU.  
**Comment prendre en compte la nouvelle donne législative (LAAF) ?**

Intervention de Gilles MARTINEAU, chargé de mission Aménagement, Urbanisme, Espace naturels à la Chambre d'Agriculture de l'Ardèche.

Echanges avec la salle.

> 9h45 - Intégrer les enjeux de la ressource en eau dans le projet de PLU. **Comment articuler SAGE et PLU ?**

Intervention de :

- Simon LALAUZE, chargé de mission SAGE au Syndicat Mixte Ardèche Claire ;

- Nathalie LANDAIS, Service environnement - pôle eau de la DDT Ardèche et Laure VIGNERON, Service Planification territoriale - Urbanisme & territoires de la DDT Ardèche.

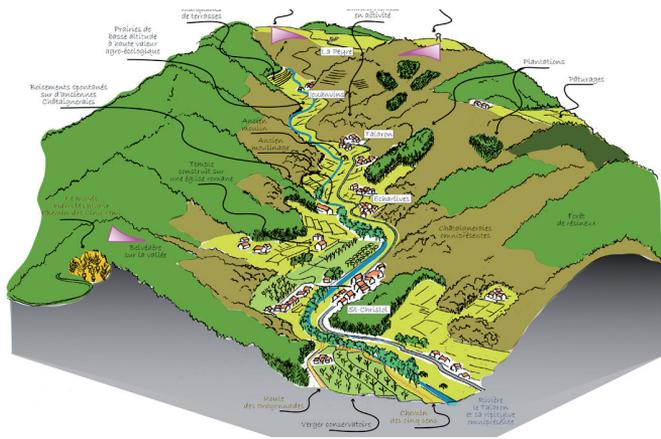
Echanges avec la salle.

> 11h00 - **L'approche paysagère pour construire son projet de territoire**

Témoignage de Alain MARGUERIT, paysagiste, gérant du bureau d'études L'Atelier des paysages, exemples d'un plan de paysage à l'origine du PLUI du Haut-Allier

Echanges avec la salle.

> 12h00 - Clôture



Organisé en partenariat, par :



*Comité de pilotage :*

*DREAL Rhône-Alpes et Auvergne, DDT Ardèche et Haute-Loire, Conseils Départementaux Ardèche et Haute-Loire, CAUE Haute-Loire, Syndicat mixte du Pays Ardèche Méridionale, Syndicat mixte Eyrieux Ouvèze Vernoux, Syndicat mixte du Pays Ardèche Verte, Syndicat mixte du Pays du Velay, CAUE de l'Ardèche, PNR des Monts d'Ardèche.*

### Inscriptions :

caue-07@wanadoo.fr - 04 75 64 36 04

### Renseignements :

04 75 64 36 04

Hélène PAGE, hpage-caue07@orange.fr

Nathalie SALINAS, nsalinas@pnrma.fr

Avec le soutien financier de :

